

MATRÍCULA  
**79.822**

FICHA  
**001**

RUBRICA

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-08.05.18:- LOTE nº 04** (Quatro), da **QUADRA nº 10** (Dez), com a área de **304,56m²** (Trezentos e Quatros Metros Quadrados e Cinco Mil e Seiscentos Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORDESTE: Confronta-se com o Lote nº 17, com a distância de 12,00 metros; SUDESTE: Confronta-se com o Lote nº 03, com a distância de 25,38 metros; SUDOESTE: Confronta-se com a Rua Rosalina Ana Ludwig, com a distância de 12,00 metros; NOROESTE: Confronta-se com o Lote nº 05, com a distância de 25,38 metros.

**PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:- R-02** da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial *Amélia*



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º Cartório Extra-Judicial**  
Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 79822, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 09 de maio de 2018.**

*Amélia*  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa Santiago Reiners Silva*  
Oficial Substituta

**1º Cartório Extra Judicial**  
**Registro Geral de Imóveis**  
**Registro de Títulos e Documentos**  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa Santiago Reiners Silva*  
Oficial Substituta  
*Adriana Santiago Reiners Rosas*  
Oficial Substituta  
*João Antonio Medeiros de Amorim*  
Oficial Substituto  
*Dulce Maria Walker Bohnenberger*  
Oficial Substituta  
SINOP - MATO GROSSO

**PRAZO DE VALIDADE DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
Rua Das Nogueiras, 118 - C.R.145 - CEP: 15150-200 - TEL: (60) 351-3351 - www.1ooficiotinop.com.br - email: 1ooficiotinop@terra.com.br  
**OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS**  
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169  
**BCF: 42331**  
Cod. Ato(s): 176  
**Gratuito**  
Consulta: [www.tjmt.jus.br/se/los](http://www.tjmt.jus.br/se/los)  
**SELO DE CONTROLE DIGITAL**