

MATRÍCULA  
79.892

FICHA  
001

RUBRICA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-08.05.18:- LOTE nº 01** (Um), da **QUADRA nº 14** (Quatorze), com a área de **676,85m²** (Seiscentos e Setenta e Seis Metros Quadrados e Oito Mil e Quinhentos Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORDESTE: Confronta-se com o Lote nº 02, com a distância de 26,50 metros; SUDESTE: Confronta-se com a Avenida André Maggi (LE), com a distância de 29,11 metros; SUDOESTE: Confronta-se com a Rua Rosalina Ana Ludwig, com a distância de 4,66 metros; OESTE: Confronta-se com a Rua Rosalina Ana Ludwig, do P1 ao P2, por um arco no sentido horário na distância de 22,27 metros por um raio de 55,80 metros e do P02 ao P03, por um arco no sentido anti-horário na distância de 2,03 metros por um raio de 64,39 metros, dando um total de 24,30 metros; NOROESTE: Confronta-se com o Lote nº 27, com a distância de 18,67 metros.

**PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:-** R-02 da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas, R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial *Amélia*



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º Cartório Extra-Judicial**  
Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 79892, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 09 de maio de 2018.**

*Amélia*  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

**Andréa Santiago Reiners Silva**  
Oficial Substituta

**1º Cartório Extra Judicial**  
**Registro Geral de Imóveis**  
**Registro de Títulos e Documentos**  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

**Andréa Santiago Reiners Silva**  
Oficial Substituta

**Adriana Santiago Reiners Rosas**  
Oficial Substituta

**José Antonio Medeiros de Amorim**  
Oficial Substituta

**Dulce Maria Walker Bohnenberger**  
Oficial Substituta

SINOP - MATO GROSSO

**PRAZO DE VALIDADE**  
**DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
RUA DAS NOGUEIRAS, L. 104, C. 2421 - CEP 78118-200 - TEL: (67) 3311-3391 - www.tjmt.jus.br/seios  
**OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS**  
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169  
**BCF 42331**  **SELO DE CONTROLE DIGITAL**  
Cod. Ato(s): 176  
**Gratuito**  
Consulta: [www.tjmt.jus.br/seios](http://www.tjmt.jus.br/seios)