

MATRÍCULA  
**80.016**

FICHA  
**001**

RUBRICA



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-08.05.18:- LOTE nº 28** (Vinte e Oito), da **QUADRA nº 18** (Dezoito), com a área de **311.062m²** (Trezentos e Onze Metros Quadrados e Seiscentos e Vinte Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORDESTE: Confronta-se com os Lotes nº 01, 02 e 03, sendo a distância de 13,17 metros com o Lote nº 01, com a distância de 10,97 metros com o Lote nº 02 e com a distância de 5,485 metros com o Lote nº 03, somando um total de 29,625 metros; SUDESTE: Confronta-se com o Lote nº 06, com a distância de 10,50 metros; SUDOESTE: Confronta-se com o Lote nº 27, com a distância de 29,625 metros; NOROESTE: Confronta-se com a Rua Y3, com a distância de 10,50 metros.

**PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:-** R-02 da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial



**REGISTRO DE IMÓVEIS**

**1º Cartório Extra-Judicial**

Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 80016, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 09 de maio de 2018.**

**Osvaldo Reiners**  
Oficial

**Andréa Santiago Reiners Silva**  
Oficial Substituta

**1º Cartório Extra Judicial**  
**Registro Geral de Imóveis**  
**Registro de Títulos e Documentos**  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

**Andréa Santiago Reiners Silva**  
Oficial Substituta

**Adriana Santiago Reiners Rosas**  
Oficial Substituta

**José Antonio Medeiros de Amorim**  
Oficial Substituta

**Dulce Maria Walker Bohnenberger**  
Oficial Substituta

SINOP - MATO GROSSO

**PRAZO DE VALIDADE**  
**DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
RUA DAS NOGUEIRAS, 1108 - C. 2145 - CEP 78510-200 - TEL: (65) 3331-3351 - www.1oficiotinop.com.br - email: 1of@sinop.mt.gov.br

**OFICIAL REGISTRADOR OSVALDO REINERS**

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169

**BCF - 42331**  
Cod. Ato(s): 176  
**Gratuito**

**SELO DE CONTROLE DIGITAL**

Consulta: [www.tjmt.jus.br/se/los](http://www.tjmt.jus.br/se/los)