

MATRICULA  
**80.034**

FICHA  
**001**

RUBRICA

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA: 08.05.18:- LOTE nº 18** (Dezoito) da **QUADRA nº 19** (Dezenove), com a área de **303,50m<sup>2</sup>** (Trezentos e Três Metros Quadrados e Cinco Mil Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORDESTE: Confronta-se com o Lote nº 20, com a distância de 10,00 metros; SUDESTE: Confronta-se com o Lote nº 17, com a distância de 30,35 metros; SUDOESTE: Confronta-se com a Rua X2, com a distância de 10,00 metros; NOROESTE: Confronta-se com o Lote nº 19, com a distância de 30,35 metros.

**PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:-** R-02 da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial. *[Assinatura]*



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º Cartório Extra-Judicial**  
Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 80034, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 09 de maio de 2018.**

*[Assinatura]*  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

**Andréa Santiago Reiners Silva**  
Oficial Substituta

**1º Cartório Extra Judicial**  
**Registro Geral de Imóveis**  
**Registro de Títulos e Documentos**  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

**Andréa Santiago Reiners Silva**  
Oficial Substituta

**Adriana Santiago Reiners Rosas**  
Oficial Substituta

**José Antonio Medeiros de Amorim**  
Oficial Substituto

**Dulce Maria Walker Bohnenberger**  
Oficial Substituta

SINOP - MATO GROSSO

**PRAZO DE VALIDADE**  
**DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
RUA DAS NOGUEIRAS, 118 - C.245 - CEP 13100-000 - TEL: (65) 3511-3381 - www.tjmt.org.com.br - email: oficinas@tjmt.org.com.br  
**OFICIAL REGISTRADOR OSVALDO REINERS**  
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169  
**BCF 42331**  **SELO DE CONTROLE DIGITAL**  
Cod. Ato(s): 176  
**Gratuito**  
Consulta: [www.tjmt.jus.br/se/los](http://www.tjmt.jus.br/se/los)