

MATRÍCULA  
**80.064**

FICHA  
**001**

RUBRICA

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-08.05.18:- LOTE nº 20** (Vinte) da **QUADRA nº 20** (Vinte), com a área de **304,50m<sup>2</sup>** (Trezentos e Quatro Metros Quadrados e Cinco Mil Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORDESTE: Confronta-se com o Lote nº 21, com a distância de 29,00 metros; SUDESTE: Confronta-se com o Lote nº 14, com a distância de 10,50 metros; SUDOESTE: Confronta-se com os Lotes nº 17, 18 e 19, com a distância de 5,00 metros com o Lote nº 17, com a distância de 10,00 metros com o Lote nº 18 e com a distância de 14,00 metros com o Lote nº 19, somando um total de 29,00 metros; NOROESTE: Confronta-se com a Rua Y4, com a distância de 10,50 metros.

**PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:-** R-02 da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Oswaldo Reiners. Oficial *[assinatura]*



**REGISTRO DE IMÓVEIS**

**1º Cartório Extra-Judicial**

Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 80064, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 09 de maio de 2018.**

*[assinatura]*  
**Oswaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa Santiago Reiners Silva*  
Oficial Substituta

**1º Cartório Extra Judicial**  
**Registro Geral de Imóveis**  
**Registro de Títulos e Documentos**  
**Oswaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa Santiago Reiners Silva*  
Oficial Substituta

*Adriana Santiago Reiners Rosas*  
Oficial Substituta

*José Antonio Medeiros de Amorim*  
Oficial Substituto

*Dulce Maria Walker Bohnenberger*  
Oficial Substituta

SINOP - MATO GROSSO

**PRAZO DE VALIDADE**  
**DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
RUA DAS FIGUEIRAS 1.108 - CEP: 78510-320 - TEL: (65) 3331-3581 - www.torregis.com.br - email: info@torregis.com.br  
**OFICIAL REGISTRADOR OSWALDO REINERS**  
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169  
BCF: 42331  
Cod. Ato(s): 176  
Gratuito  
Consulta: www.tjmt.jus.br/seios  
**SELO DE CONTROLE DIGITAL**