

MATRÍCULA  
80.191

FICHA  
001

RUBRICA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-08.05.18:- LOTE nº 18** (Dezoito) da **QUADRA nº 25** (Vinte e Cinco), com a área de **323,42m²** (Trezentos e Vinte e Três Metros Quadrados e Quatro Mil e Duzentos Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORDESTE: Confronta-se com o Lote nº 19, com a distância de 26,96 metros; SUDESTE: Confronta-se com o Lote nº 20, com a distância de 12,00 metros; SUDOESTE: Confronta-se com o Lote nº 16, com a distância de 11,00 metros, e com o Lote nº 17, com a distância de 15,94 metros, dando um total de 26,94 metros; NOROESTE: Confronta-se com a Avenida Águias, com a distância de 12,00 metros.

**PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:-** R-02 da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial *[assinatura]*



**REGISTRO DE IMÓVEIS**

**1º Cartório Extra-Judicial**

Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 80191, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 11 de maio de 2018.**

*[assinatura]*  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa Santiago Reiners Silva*  
Oficial Substituta

1º Cartório Extra Judicial  
Registro Geral de Imóveis  
Registro de Títulos e Documentos  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

**Andréa Santiago Reiners Silva**  
Oficial Substituta

**Adriana Santiago Reiners Rosas**  
Oficial Substituta

**José Antonio Medeiros de Amorim**  
Oficial Substituta

**Dulce Maria Walker Bohmenberger**  
Oficial Substituta

SINOP - MATO GROSSO

PRAZO DE VALIDADE  
DA CERTIDÃO - 30 DIAS

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
RUA DAS NOGUEIRAS, 1168 - CP345 - CEP: 1555-200 - TEL: (65) 3531-3591 - www.tjmt.com.br - email: oficio@tjmt.com.br

**OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS**

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169

BCF 42331  
Cod. Ato(s): 176  
Gratuito  
Consulta: www.tjmt.jus.br/seios

**SELO DE CONTROLE DIGITAL**