

MATRÍCULA  
**80.274**

FICHA  
**001**

RUBRICA

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-08.05.18:- LOTE nº 01** (Um) da **QUADRA nº 28** (Vinte e Oito), com a área de **498,75m²** (Quatrocentos e Noventa e Oito Metros Quadrados, Sete Mil e Quinhentos Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORDESTE: Confronta-se com a Rua X5, com a distância de 33,25 metros; SUDESTE: Confronta-se com a Rua Y3, com a distância de 15,00 metros; SUDOESTE: Confronta-se com o Lote nº 02, com a distância de 33,25 metros; NOROESTE: Confronta-se com o Lote nº 32, com a distância de 15,00 metros.

**PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:- R-02** da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial *[Assinatura]*



**REGISTRO DE IMÓVEIS**

**1º Cartório Extra-Judicial**

Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 80274, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 11 de maio de 2018.**

*[Assinatura]*  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa Santiago Reiners Silva*  
Oficial Substituta

**1º Cartório Extra Judicial**  
**Registro Geral de Imóveis**  
**Registro de Títulos e Documentos**  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa Santiago Reiners Silva*  
Oficial Substituta

*Adriana Santiago Reiners Rosas*  
Oficial Substituta

*José Antonio Medeiros de Amorim*  
Oficial Substituto

*Dulce Maria Walker Bohnenberger*  
Oficial Substituta

SINOP - MATO GROSSO

**PRAZO DE VALIDADE**  
**DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
RUA DAS FIGUEIRAS, 1.108 - CAJATI - CEP: 78150-200 - TEL: (65) 3311-3191 - www.1ooficiodinop.com.br - www.oficiodinop.com.br

**OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS**

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169

**BCF 42331**  **SELO DE CONTROLE DIGITAL**  
Cod. Ato(s): 176  
**Gratuito**  
Consulta: [www.tjmt.jus.br/se/os](http://www.tjmt.jus.br/se/os)