

MATRÍCULA  
80.415

FICHA  
001

RUBRICA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-08.05.18:- LOTE nº 24** (Vinte e Quatro) da **QUADRA nº 31** (Trinta e Um), com a área de **429,97m<sup>2</sup>** (Quatrocentos e Vinte e Nove Metros Quadrados e Nove Mil e Setecentos Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- NORDESTE: Confronta-se com a Rua X6, com a distância de 14,70 metros; SUDESTE: Confronta-se com o Lote nº 23, com a distância de 29,25 metros; SUDOESTE: Confronta-se com o Lote nº 25, com a distância de 14,70 metros; NOROESTE: Confronta-se com a Rua Y2, com a distância de 29,25 metros.

**PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:-** R-02 da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial *[Assinatura]*



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º Cartório Extra-Judicial**

Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 80415, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 14 de maio de 2018.**

*[Assinatura]*  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa Santiago Reiners Silva*  
Oficial Substituta

**1º Cartório Extra Judicial**  
**Registro Geral de Imóveis**  
**Registro de Títulos e Documentos**  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa Santiago Reiners Silva*  
Oficial Substituta

*Adriana Santiago Reiners Rosas*  
Oficial Substituta

*José Antonio Medeiros de Amorim*  
Oficial Substituto

*Dulce Maria Walker Bohnenberger*  
Oficial Substituta

SINOP - MATO GROSSO

**PRAZO DE VALIDADE**  
**DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
RUA DAS NOGUEIRAS, 1.181, CP. 3141 - CEP. 78110-100, TEL. (60) 3311-3311 - www.tjmt.jus.br/seios

**OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS**

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169

**BCF - 42331** *[Ícone de mão apontando]* **SELO DE CONTROLE DIGITAL**

Ced. Ato(s): 176  
**Gratuito**

Consulta: [www.tjmt.jus.br/seios](http://www.tjmt.jus.br/seios)