

MATRÍCULA  
80.435

FICHA  
001

RUBRICA

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-08.05.18:-** LOTE nº 04 (Quatro) da QUADRA nº 32 (Trinta e Dois), com a área de 334,83m<sup>2</sup> (Trezentos e Trinta e Quatro Metros Quadrados e Oito Mil e Trezentos Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- NORDESTE: Confronta-se com o Lote nº 05, com a distância de 27,923 metros; SUDESTE: Confronta-se com a Avenida André Maggi (LE), com a distância de 12,00 metros; SUDOESTE: Confronta-se com o Lote nº 03, com a distância de 27,88 metros; NOROESTE: Confronta-se com o Lote nº 37, com a distância de 12,00 metros.

**PROPRIETÁRIA:-** IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:-** R-02 da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial *Osvaldo*



**REGISTRO DE IMÓVEIS**

**1º Cartório Extra-Judicial**

Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 80435, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 14 de maio de 2018.**

*Osvaldo*  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa*  
**Andréa Santiago Reiners Silva**  
Oficial Substituta

**1º Cartório Extra Judicial**  
**Registro Geral de Imóveis**  
**Registro de Títulos e Documentos**  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa*  
**Andréa Santiago Reiners Silva**  
Oficial Substituta

*Adriana*  
**Adriana Santiago Reiners Rosas**  
Oficial Substituta

*José*  
**José Antonio Medeiros de Amorim**  
Oficial Substituta

*Dulce*  
**Dulce Maria Walker Bohnenberger**  
Oficial Substituta

**SINOP - MATO GROSSO**

**PRAZO DE VALIDADE**  
**DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
RUA DAS NOGUEIRAS, 1108 - C. 2145 - CEP: 78510-200 - TEL: (65) 3311-2551 - www.tjmt.org.br - sinop@tjmt.org.br

**OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS**

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169

**BCF 42331**  
Cod. Ato(s): 176  
**Gratuito**

**SELO DE CONTROLE DIGITAL**

Consulta: [www.tjmt.jus.br/se/os](http://www.tjmt.jus.br/se/os)