

MATRÍCULA  
80.472

FICHA  
001

RUBRICA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-08.05.18:-** LOTE nº 03 (Três) da QUADRA nº 33 (Trinta e Três), com a área de 303,58m<sup>2</sup> (Trezentos e Três Metros Quadrados e Cinco Mil e Oitocentos Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- NORDESTE: Confronta-se com a Chácara nº 320, com a distância de 11,00 metros; SUDESTE: Confronta-se com o Lote nº 01, com a distância de 12,498 metros, e com o Lote nº 02, com a distância de 15,10 metros, dando um total de 27,598 metros; SUDOESTE: Confronta-se com a Rua X6, com a distância de 11,00 metros; NOROESTE: Confronta-se com o Lote nº 04, com a distância de 27,598 metros.

**PROPRIETÁRIA:-** IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:-** R-02 da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial *Osvaldo*



REGISTRO DE IMÓVEIS  
1º Cartório Extra-Judicial  
Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 80472, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 14 de maio de 2018.**

*Osvaldo*  
Osvaldo Reiners  
Oficial

Andréa Santiago Reiners Silva  
Oficial Substituta

1º Cartório Extra Judicial  
Registro Geral de Imóveis  
Registro de Títulos e Documentos  
Osvaldo Reiners  
Oficial

Andréa Santiago Reiners Silva  
Oficial Substituta

Adriana Santiago Reiners Rosas  
Oficial Substituta

José Antonio Medeiros de Amorim  
Oficial Substituto

Dulce Maria Walker Bohnenberger  
Oficial Substituta

SINOP - MATO GROSSO

PRAZO DE VALIDADE  
DA CERTIDÃO - 30 DIAS

SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT  
RUA DAS NOGUEIRAS, L.114 - C.2141 - CEP:15110-000 - TEL: (66) 3311-3151 - www.tjmt.com.br - www.tjmt.com.br/portal  
OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS  
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
ATO DE NOTAS E REGISTROS  
Codigo da Serventia: 169  
BCF 42331  
Cod. Ato(s): 176  
Gratuito  
Consulta: www.tjmt.jus.br/seios  
SELO DE CONTROLE DIGITAL