

MATRICULA  
80.490

FICHA  
001

RUBRICA

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-08.05.18:- LOTE nº 05** (Cinco) da **QUADRA nº 34** (Trinta e Quatro), com a área de **366,07m²** (Trezentos e Sessenta e Seis Metros Quadrados e Setecentos Centímetros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- NORDESTE: Confronta-se com a Chácara nº 320, com a distância de 13,27 metros; SUDESTE: Confronta-se com o Lote nº 04, com a distância de 27,587 metros; SUDOESTE: Confronta-se com a Rua X6, com a distância de 13,27 metros; NOROESTE: Confronta-se com a Rua Y3, com a distância de 27,586 metros.

**PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:- R-02** da Matrícula nº 69.980 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 145.016 do livro nº 01, de 23.02.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Maio de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial *Osvaldo*



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º Cartório Extra-Judicial**  
Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 80490, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 14 de maio de 2018.**

*Osvaldo*  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

*Andréa Santiago Reiners Silva*  
Oficial Substituta

**1º Cartório Extra Judicial**  
**Registro Geral de Imóveis**  
**Registro de Títulos e Documentos**  
Osvaldo Reiners  
Oficial  
Andréa Santiago Reiners Silva  
Oficial Substituta  
Adriana Santiago Reiners Rosas  
Oficial Substituta  
José Antonio Medeiros de Amorim  
Oficial Substituto  
Dulce Maria Walker Bohnenberger  
Oficial Substituta  
SINOP - MATO GROSSO

**PRAZO DE VALIDADE**  
**DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS  
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Código da Serventia: 169  
BCF 42331  
Cod. Ato(s): 176  
Gratuito  
Consulta: www.tjmt.jus.br/selos  
**SELO DE CONTROLE DIGITAL**