

DATA:-24.09.20:- **LOTE nº 02/A** (Dois/A), da **QUADRA nº 07** (Sete), com a área de **240,00m²** (Duzentos e Quarenta Metros Quadrados), desmembrado de área maior, situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- NORDESTE- Confronta-se com o Lote nº 04, com à distância de 10,00 metros; SUDESTE- Confronta-se com o Lote nº 02, com à distância de 24,00 metros; SUDOESTE- Confronta-se com a Rua Rosalina Ana Ludwig, com à distância de 10,00 metros; NOROESTE- Confronta-se com o Lote nº 03, com à distância de 24,00 metros.

PROPRIETÁRIA:- **IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 79.735, do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 165.806, do livro nº 01, de 25.08.2020. Custas: R\$ 73,20. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 24 de Setembro de 2.020. Osvaldo Reiners. Oficial.



REGISTRO DE IMÓVEIS
1º Cartório Extra-Judicial
Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 94457, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 24 de setembro de 2020.

Osvaldo Reiners
Oficial
Andréa Santiago Reiners Silva
OFICIAL SUBSTITUTA

PRAZO DE VALIDADE DA CERTIDÃO - 30 DIAS

1º Cartório Extra Judicial
Registro Geral de Imóveis
Registro de Títulos e Documentos
Osvaldo Reiners
Oficial
Andréa Santiago Reiners Silva
Oficial Substituta
Adriana Santiago Reiners Rosas
Oficial Substituta
José Antonio Medeiros de Amorim
Oficial Substituto
Dulce Maria Walker Bohnenberger
Oficial Substituta
SINOP - MATO GROSSO

SERVIÇO REGISTRAL E TÍT DOCUMENTOS - SINOP - MT
RUA DAS NOGUEIRAS, 1.108 - C.P.343 - CEP: 78550-200 - TEL: (65) 3531-3551 - www.1oficiosingop.com.br - e-mail: oficio1@terra.com.br

OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
ATO DE NOTAS E REGISTROS
Código da Serventia: 169
BLN 71260
Cod. Ato(s): 176
Gratuito
SELO DE CONTROLE DIGITAL
Consulta: www.tj.mt.gov.br/selos