

DATA:-18.12.20:- LOTE nº 02 (Dois), da **QUADRA nº 08** (Oito), com a área remanescente de **264,00m²** (Duzentos e Sessenta e Quatro Metros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- NORDESTE- Por linha reta na distância de 11,00 metros, confrontando com o Lote nº 29; SUDESTE- Por linha reta na distância de 24,00 metros, confrontando com o Lote nº 01; SUDOESTE- Por linha reta na distância de 11,00 metros, confrontando com a Rua Rosalina Ana Ludwig; NOROESTE- Por linha reta na distância de 24,00 metros, confrontando com o Lote nº 02/A.

PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 79.762, do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 168.614, do livro nº 01, de 25.11.2020. Custas: R\$ 73,20. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 18 de Dezembro de 2.020. Osvaldo Reiners. Oficial. -**



REGISTRO DE IMÓVEIS
1º Cartório Extra-Judicial
Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 97049, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 18 de dezembro de 2020.

Osvaldo Reiners
Oficial

Adriano Antonio Dalastra
Oficial Escrevente

1º Cartório Extra Judicial
Registro Geral de Imóveis
Registro de Títulos e Documentos
Osvaldo Reiners
Oficial

Dulce Maria Walker Bohnenberger
Oficial Substituta

Mariana Cândido da Silva
Oficial Substituta

Adriano Antonio Dalastra
Oficial Escrevente

Katiely Amanda Cavazzini Moraes
Oficial Escrevente

SINOP - MATO GROSSO

PRAZO DE VALIDADE
DA CERTIDÃO - 30 DIAS

SERVIÇO REGISTRAL E TÍT DOCUMENTOS - SINOP - MT
RUA DAS NOGUEIRAS, 1.108 - CP 2145 - CEP: 75210-200 - TEL: (65) 3331-2221 - www.tjmtsinop.com.br - e-mail: ofsinop@terra.com.br

OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
ATO DE NOTAS E REGISTROS
Codigo da Serventia: 169
BMQ 34016
Cod. Ato(s): 176
Gratuito
Consulta: www.tj.mt.gov.br/selos

SELO DE CONTROLE DIGITAL