

DATA:-23.11.20:- **LOTE nº 03/A** (Três/A), da **QUADRA nº 08** (Oito), com a área de **216,00m²** (Duzentos e Dezesesse Metros Quadrados), desmembrado de área maior, situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- **NORDESTE-** Confronta-se com o Lote nº 04, com à distância de 18,00 metros; **SUDESTE-** Confronta-se com o Lote nº 02, com à distância de 12,00 metros; **SUDOESTE-** Confronta-se com o Lote nº 03, com à distância de 18,00 metros; **NOROESTE-** Confronta-se com a Rua Nicolau Flessak, com à distância de 12,00 metros.

PROPRIETÁRIA:- **IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 79.763, do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 167.550 do livro nº 01, de 21.10.2020. Custas: R\$ 73,20. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 23 de Novembro de 2.020. Osvaldo Reiners. Oficial. -***



REGISTRO DE IMÓVEIS
1º Cartório Extra-Judicial
Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 96218, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 23 de novembro de 2020.

Osvaldo Reiners
Oficial

Dulce M. Walker Bohnenberger
Oficial Substituta

PRazo DE VALIDADE
DA CERTIDÃO - 30 DIAS

1º Cartório Extra Judicial
Registro Geral de Imóveis
Registro de Títulos e Documentos
Osvaldo Reiners
Oficial

Dulce Maria Walker Bohnenberger
Oficial Substituta

Mariana Cândido da Silva
Oficial Substituta

Adriano Antonio Dalastra
Oficial Escrevente

Katiély Amanda Cavazzini Moraes
Oficial Escrevente

SINOP - MATO GROSSO

SERVIÇO REGISTRAL E TÍT DOCUMENTOS - SINOP - MT

1º OFÍCIO

RUA DAS NOGUEIRAS, 1108 - C.P.345 - CEP: 78538-200 - TEL: (65) 3331-2101 - www.1oficiotinop.com.br - e-mail: 1oficinop@terra.com.br

OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

ATO DE NOTAS E REGISTROS

Código da Serventia: 169

BLR 9911

Cod. Ato(s): 176

Gratuito

Consulta: www.tj.mt.gov.br/selos

SELO DE CONTROLE DIGITAL