

MATRÍCULA  
107635FICHA  
1

RUBRICA

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

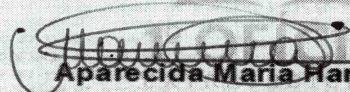
**DATA: 15.03.2022** - **LOTE nº 36** (trinta e seis) da **QUADRA nº 26** (vinte e seis), com área remanescente de **201.025m²** (duzentos e um metros quadrados e duzentos e cinquenta centímetros quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORDESTE- Confronta-se com a Rua X 4, com a distância de 14,62 metros; SUDESTE- Confronta-se com a Rua Y 3, com a distância de 13,75 metros; SUDOESTE- Confronta-se com o Lote nº 36/A, com a distância de 14,62 metros; NOROESTE- Confronta-se com o Lote nº 35, com a distância de 13,75 metros.

**PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, Município de Sinop/MT.

**NUMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 80.243 de 08.05.2018, do livro nº 02, deste Ofício. Protocolo nº 182.537 de 16.02.2022. O referido é verdade e dou fé.   
Mariana Cândido da Silva - Registradora Substituta. Emolumentos R\$ 85,40. Selo Digital nº BRH-39062.

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS - SINOP - MT  
RUA DAS FIGUEIRAS, 1181 - C.P.O. - CEP: 78538-200 - TEL: (65) 3321-2341 - www.1ooficiomt.gov.br - e-mail: of1o@of1o.mt.gov.br

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 107635, e tem valor de certidão. Sinop-MT, 16 de março de 2022, às 11:24:24.**

  
**Aparecida Maria Hartmann**  
**Registradora**

Ofício Extrajudicial de Sinop/MT  
Mariana Cândido da Silva  
Registradora Substituta

PRAZO DE VALIDADE  
DA CERTIDÃO - 30 DIAS

SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT  
1º OFÍCIO  
RUA DAS FIGUEIRAS, 1181 - C.P.O. - CEP: 78538-200 - TEL: (65) 3321-2341 - www.1ooficiomt.gov.br - e-mail: of1o@of1o.mt.gov.br

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169  
**BRH 39283**  
Cod. Ato(s): 176  
**Gratuito**  
Consulta: [www.tj.mt.gov.br/selos](http://www.tj.mt.gov.br/selos)

**SELO DE CONTROLE DIGITAL**

**1º OFÍCIO**  
EXTRAJUDICIAL

