

MATRÍCULA  
82.434

FICHA  
001

RUBRICA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA:-07.12.18:- LOTE nº 40/A** (Quarenta/A), da **QUADRA nº 30** (Trinta), com a área de **328,75m<sup>2</sup>** (Trezentos e Vinte e Oito Metros Quadrados e Sete Mil e Quinhentos Centímetros Quadrados), desmembrado de área maior, situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice denominado 1, situado na Rua Elisa Bortolozo Luciano, divisa com o Lote nº 04/05/06/07/08/37/38/39/40, segue por linha reta na distância de 25,03 metros a SUDESTE, na divisa com o Lote nº 04/05/06/07/08/37/38/39/40 até o vértice 2, deste segue por linha reta na distância de 12,00 metros a SUDOESTE, na divisa com o Lote nº 04/05/06/07/08/37/38/39/40 até o vértice 3, deste segue por linha reta na distancia de 25,00 metros a NOROESTE até o vértice 4, sendo 13,61 metros confrontando com o Lote nº 01 e 11,39 metros confrontando com o Lote nº 02, deste segue por linha reta na distância de 14,30 metros a NORDESTE, na divisa com a Rua Elisa Bortolozo Luciano até o ponto inicial da descrição deste perímetro (vértice 1).

**PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:-** Matrícula nº 82.433 do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 151.046 do livro nº 01, de 08.11.2018. Custas: R\$ 68,53. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 07 de Dezembro de 2.018. Osvaldo Reiners. Oficial *[Assinatura]*



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º Cartório Extra-Judicial**

Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 82434, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 07 de dezembro de 2018.**

*[Assinatura]*  
**Osvaldo Reiners**  
**Oficial**

Andréa Santiago Reiners Silva  
Oficial Substituta

**1º Cartório Extra Judicial**  
**Registro Geral de Imóveis**  
**Registro de Títulos e Documentos**  
**Osvaldo Reiners**  
Oficial

Andréa Santiago Reiners Silva  
Oficial Substituta

Adriana Santiago Reiners Rosas  
Oficial Substituta

José Antonio Medeiros de Amorim  
Oficial Substituto

Dulce Maria Walker Bohnenberger  
Oficial Substituta

SINOP - MATO GROSSO

**PRAZO DE VALIDADE**  
**DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

**SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT**  
RUA DAS NOGUEIRAS, 1.188 - C.P.245 - CEP-78550-300 - TEL: (66) 3331-3301 - www.1oficiosingop.com.br - e-mail: ofisinp@terra.com.br  
**OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS**

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
**ATO DE NOTAS E REGISTROS**  
Codigo da Serventia: 169

**BEL 78734**

Cod. Ato(s): 176

Gratuito

**SELO DE CONTROLE DIGITAL**

Consulta: [www.tj.mt.gov.br/selos](http://www.tj.mt.gov.br/selos)

