MATRÍCULA	FICHA	RUBRICA
100489	1	

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

DATA:-08.07.21:- UNIFICAÇÃO:- LOTE nº 12/18 (Doze/Dezoito), da **QUADRA nº 27** (Vinte e Sete), perfazendo uma área total de **2.629,00m²** (Dois Mil e Seiscentos e Vinte e Nove Metros Quadrados), situado no Loteamento denominado "JARDIM CARIBE", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- A poligonal tem início no marco M01, localizado na esquina da Rua X4, com Avenida das Águias, deste segue linha reta, confrontando a NOROESTE com a Avenida das Águias na distância de 50,00 metros, até o marco M02; deste segue linha reta com 46,63 metros, confrontando a NORDESTE com a Rua X5, até o marco M03; deste segue linha reta, confrontando a SUDESTE com o Lote nº 19, na distância de 25,00 metros, até o marco M04; deste segue linha reta com 12,00 metros, confrontando a NORDESTE com o Lote nº 19, até o marco M05; deste segue em linha reta com 25,00 metros, confrontando a SUDESTE com o Lote nº 11, até o marco M06; deste segue linha reta com 58,53 metros, confrontando a SUDOESTE com a Rua X4, até o marco M01 início da descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito.
PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/0001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Setor Comercial, em Sinop/MT.
NÚMEROS DOS REGISTROS ANTERIORES:- Matrículas nºs 80.255, 80.256, 80.257, 80.258, 80.259, 80.260 e 80.261, todas do livro nº 02, deste Ofício. PROT. nº 173.764, do livro nº 01 de 09.06.2021. Custas: R$ 77,00. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 08 de Julho de 2.021. Dulce Maria Walker Bohnenberger. Oficiala. -***

1º Cartório Extrajudicial
Registro Geral de Imóveis
Registro de Títulos e Documentos
Dulce Maria Walker Bohnenberger
Oficiala
Gabriel Fabiane de Ávila
Valéria Paula dos Santos
Fernanda Trindade Santos
Oficiais Substitutos
Lauani Glyce da Silva Rosa
Ivone Casagrande
Lucas Maicon Ramos
Marcio Gilvani Wilkomm
Escreventes Juramentados
SINOP - MATO GROSSO

PRAZO DE VALIDADE DA CERTIDÃO - 30 DIAS

REGISTRO DE IMÓVEIS
1º Cartório Extra-Judicial
Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 100489, e tem valor de certidão. Sinop - MT, 09 de julho de 2021.

Dulce Maria Walker Bohnenberger
Oficiala

SERVIÇO REGISTRAL E TÍT. DOCUMENTOS - SINOP - MT
1º OFÍCIO
RUA DAS NOGUEIRAS, 1.108 - C.P.245 - CEP: 78550-200 - TEL.: (66) 3531-2521 - www.1oficiosinop.com.br - e-mail: oficiosinop@terra.com.br
OFICIAL REGISTRADOR: OSVALDO REINERS

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
ATO DE NOTAS E REGISTROS
Codigo da Serventia: 169
BOV 57624 SELO DE CONTROLE DIGITAL
Cod. Ato(s): 176
Gratuito
Consulta: www.tj.mt.gov.br/selos

1º OFÍCIO
REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SINOP/MT