

MATRÍCULA  
104643

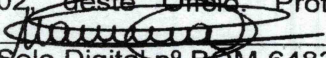
FICHA  
1


RUBRICA  


**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA: 15.10.21 - LOTE nº 18/A** (dezoito/A), da **QUADRA nº 35** (trinta e cinco), com a área de **222,82m²** (duzentos e vinte e dois metros quadrados, oito mil e duzentos centímetros quadrados), desmembrado de área maior, situado no Loteamento denominado "JARDIM ITÁLIA III", Gleba Celeste 3ª Parte, no Perímetro Urbano da Cidade e Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORTE- Por linha reta na distância de 23,22 metros, confrontando com o Lote nº 18/B; LESTE- Por linha reta na distância de 11,24 metros, confrontando com a Rua Verona; SUL- Por linha reta na distância de 19,22 metros, confrontando com o Lote nº 18; OESTE- Por linha reta na distância de 10,50 metros, confrontando com o Lote nº 19.

**PROPRIETÁRIA: MMC BOCAINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 17.891.454/0001-00, com sede na Rua José Pereira, nº 456, Bairro CECAP, em Bocaina/SP.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R-01-47.470**, de 18.07.13 da Matrícula nº 47.470, do livro nº 02, deste Ofício. Protocolo nº 177.404 de 15.09.2021. O referido é verdade e dou fé.  
 Mariana Cândido da Silva - Registradora Substituta. Emolumentos R\$ 77,00. Selo Digital nº BQM-64839.

  
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
TÍTULOS E DOCUMENTOS  
1º OFÍCIO COMARCA DE SINOP - ESTADO DE MATO GROSSO

**CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 104643, e tem valor de certidão. Sinop-MT, 15 de outubro de 2021, às 16:49:25.**

  
Ary Garcia Filho  
Registrador

1º Ofício Extrajudicial de Sinop/MT  
Mariana Cândido da Silva  
Registradora Substituta

PRAZO DE VALIDADE  
DA CERTIDÃO - 30 DIAS

SERVIÇO REGISTRAL E TÍT DOCUMENTOS - SINOP - MT  
OFÍCIO REGISTRADOR: OSVALDO REINERS  
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
ATO DE NOTAS E REGISTROS  
Codigo da Serventia: 169  
BQM 64902  
Cod. Ato(s): 176  
Gratuito  
Consulta: www.tj.mt.gov.br/selos  
SELO DE CONTROLE DIGITAL  
