

MATRÍCULA

115225

FICHA

1

RUBRICA



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO
 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

DATA: 17.03.2023 - LOTE nº 07 (sete), da **QUADRA nº 03** (três), com área de **309,079m²** (trezentos e nove metros quadrados, setecentos e noventa centímetros quadrados), situado no Loteamento denominado "RESIDENCIAL PRIMOR DAS ÁGUIAS", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, com os seguintes limites e confrontações: Para quem da Rua 04 olha para o Lote nº 07, inicia-se a descrição numa extensão de 10,000 metros de FRENTE confronta com a Rua 04, daí segue numa extensão de 30,902 metros do LADO ESQUERDO confronta com Lote nº 08, daí segue numa extensão de 10,000 metros ao FUNDO confronta com Lote nº 15, Quadra nº 06, Jardim Califórnia, daí segue numa extensão de 30,914 metros do LADO DIREITO confronta com Lote nº 06.

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Centro, Município de Sinop/MT.

NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R-04-106.224 de 17.03.2023, matrícula nº 106.224, livro nº 02, deste Ofício. Protocolo nº 192.698 de 28.11.2022. O referido é verdade e dou fé.

~~XXXXXXXXXX~~ Mariana Cândido da Silva - Registradora Substituta. Emolumentos R\$ 90,50. Selo Digital nº BWA-21216.

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS - SINOP - MT
 RUA DAS NOGUEIRAS, 1.188 - C.P.245 - CEP: 78330-200 - TEL: (65) 3531-2501 - www.1ooficiotinop.com.br - e-mail: sinop@1ooficiotinop.com.br

CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é exata reprodução do original da matrícula n. 115225, e tem valor de certidão. Sinop-MT, 23 de março de 2023, às 10:02:37.

Aparecida Maria Hartmann
 Registradora

**PRAZO DE VALIDADE
 DA CERTIDÃO - 30 DIAS**

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS - SINOP - MT
 RUA DAS NOGUEIRAS, 1.188 - C.P.245 - CEP: 78330-200 - TEL: (65) 3531-2501 - www.1ooficiotinop.com.br - e-mail: sinop@1ooficiotinop.com.br

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
 ATO DE NOTAS E REGISTROS
 Código da Serventia: 169

BWA 22877  **SELO DE CONTROLE DIGITAL**

Cod. Ato(s): 176

Gratuito

Consulta: www.tj.mt.gov.br/selos



1º Ofício Extrajudicial de Sinop/MT
 Adriano Antonio Dalastra
 Escrevente Autorizado