

MATRÍCULA

115229

FICHA

1

RUBRICA

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

DATA: 17.03.2023 - LOTE nº 11 (onze), da **QUADRA nº 03** (três), com área de **309,249m²** (trezentos e nove metros quadrados, dois mil, quatrocentos e noventa centímetros quadrados), situado no Loteamento denominado "RESIDENCIAL PRIMOR DAS ÁGUIAS", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, com os seguintes limites e confrontações: Para quem da Rua 04 olha para o Lote nº 11, inicia-se a descrição numa extensão de 10,000 metros de FRENTE confronta com a Rua 04, daí segue numa extensão de 30,928 metros do LADO ESQUERDO confronta com Lote nº 12, daí segue numa extensão de 10,000 metros ao FUNDO confronta com Lote nº 11, Quadra nº 06, Jardim Califórnia, daí segue numa extensão de 30,922 metros do LADO DIREITO confronta com Lote nº 10.

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Centro, Município de Sinop/MT.

NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R-04-106.224 de 17.03.2023, matrícula nº 106.224, livro nº 02, deste Ofício, Protocolo nº 192.698 de 28.11.2022. O referido é verdade e dou fé.

~~_____~~ Mariana Cândido da Silva - Registradora Substituta. Emolumentos R\$ 90,50. Selo Digital nº BWA-21216.



**PRAZO DE VALIDADE
DA CERTIDÃO - 30 DIAS**



1º Ofício Extrajudicial de Sinop/MT
Adriano Antonio Dalastra
Escrevente Autonzado