

MATRÍCULA

115319

FICHA

1

RUBRICA

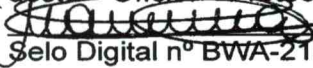


**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO**  
 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

**DATA: 17.03.2023 - LOTE nº 01** (um), da **QUADRA nº 08** (oito), com área de **600.330m²** (seiscentos metros quadrados, três mil e trezentos centímetros quadrados), situado no Loteamento denominado "RESIDENCIAL PRIMOR DAS ÁGUIAS", no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, com os seguintes limites e confrontações: Para quem da Rua 01 olha para o Lote nº 01, inicia-se a descrição numa extensão de 19,080 metros de FRENTE confronta com a Rua 01, daí segue numa extensão de 31,480 metros do LADO ESQUERDO confronta com Rua Roque Gomes Moreira, daí segue numa extensão de 19,062 metros ao FUNDO confronta com Chácara 348, daí segue numa extensão de 31,480 metros do LADO DIREITO confronta com Lote nº 02.

**PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 00.360.408/001-74, com sede na Avenida das Figueiras, nº 707, Centro, Município de Sinop/MT.

**NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** R-04-106.224 de 17.03.2023, matrícula nº 106.224, livro nº 02, deste Ofício - Protocolo nº 192.698 de 28.11.2022. O referido é verdade e dou fé.

 Mariana Cândido da Silva - Registradora Substituta. Emolumentos R\$ 90,50. Selo Digital nº BWA-21216.



**PRAZO DE VALIDADE  
DA CERTIDÃO - 30 DIAS**



1º Ofício Extrajudicial de Sinop/MT  
 Adriano Antonio Dalastre  
 Escrevente Autorizado