

MEMORIAL DE UNIFICAÇÃO DE LOTE.

O presente memorial refere-se ao "Lote Unificado" denominado Lote 01/02, da quadra "29", com área de 700,768m², situado no Jardim Caribe, no perímetro urbano da cidade e município de SINOP, estado do Mato Grosso, assim caracterizado :

Unificação:

Lote 01/02, com área de 700,768m², da Quadra 29, do Jardim Caribe - Sinop/MT
Proprietária: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda CNPJ 00.360.408/0001-74

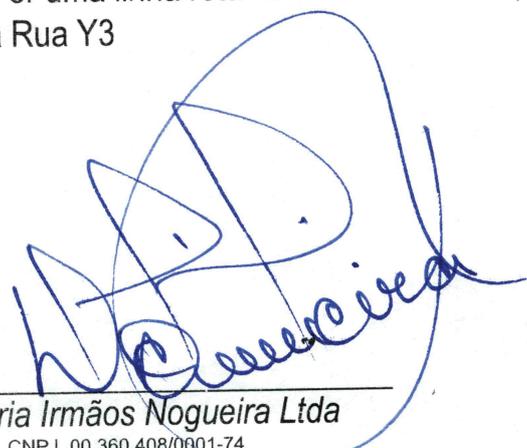
LIMITES E CONFRONTAÇÕES

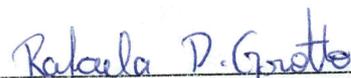
NORDESTE: Por uma linha reta na distância de 24,40m, confrontando-se com o Lote nº46

SUDESTE: Por uma linha reta na distância de 28,72m, confrontando-se com o Lote nº03

SUDOESTE: Por uma linha reta na distância de 24,40m, confrontando-se com a Avenida X3

NOROESTE: Por uma linha reta na distância de 28,72m, confrontando-se com a Rua Y3


Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda
CNPJ 00.360.408/0001-74


Rafaela Depiné Grotto
Arquiteta e Urbanista - CAU 196980-3

Aprovação
PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP
APROVADO em 15/3/2023
Responsável da Aprovação

Gislaine Fabris
Arquiteta e Urbanista
CAU: 041747-5
Mat. 14899

AUTO DE UNIFICAÇÃO 22/2023

A Prefeitura Municipal de Sinop/MT, Entidade de Direito Público, inscrito no CNPJ 15.024.003/0001-32, estabelecida na Av. das Embaúbas, 1386 - Centro, Sinop - MT, na pessoa de seu representante legal, abaixo assinado, respeitosamente, vem apresentar a Vossa Senhoria **IMOBILIARIA IRMAOS NOGUEIRA LTDA** nos termos da legislação vigente o **AUTO DE UNIFICAÇÃO**.

ENDEREÇO	QUADRA	LOTE	M² TOTAL
AVENIDA JOSE GONCALVES DA SILVA	029	001	700,760
BAIRRO	CIDADE/UF		
JARDIM CARIBE	SINOP - MATO GROSSO		

Auto de Unificação expedido conforme análise aprovada pelo PRODEURBS – Núcleo de Projetos e Desenvolvimento Urbano de Sinop/MT.

Nº 126033

E para que surta os efeitos legais e jurídicos o presente Auto de Unificação deverá ser levado ao Cartório de registro de Imóveis da Comarca de Sinop – MT e devolvido ao setor de Tributação.

Válido até 15/09/2023

SINOP - MT 15/03/2023 10:27

DESCRIÇÃO ORIGINAL DOS LOTES

Segue o mapa e memorial descritivo em anexo constando as seguintes informações:

RUA:	QUADRA:	LOTE:	ÁREA M²:
AVENIDA JOSE GONCALVES DA SILVA	029	001	400,640
AVENIDA JOSE GONCALVES DA SILVA	029	002	300,120



CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 5d0bce287fc21e076c804dec9e4c318a
A autenticidade deste documento poderá ser consultada pelo endereço
http://www.gp.srv.br/tributario/sinop/talvara_validacao

Assinado Digitalmente por **RAQUEL SOARES DOS REIS MARIANO**
(58177426168)
Data: 15/03/2023 10:27:47 -04:00

APROVAÇÃO TÉCNICA