

# MEMORIAL DESMEMBRAMENTO

Memorial descritivo de área urbana, denominada de **Lote nº 18/B**, da Quadra nº 35, com área de **264,89 m<sup>2</sup>**, configurado pelo **Desmembramento** do Lote 18 da Quadra nº 35 com área de origem de 719,40 m<sup>2</sup>, localizado no Jardim Itália III - Município e Comarca de Sinop MT.

Origem: Lote nº 18 da Quadra nº 35, Jardim Itália III - Sinop MT  
Área: 719,40 m<sup>2</sup>  
Proprietária: MMC Bocaina Empreendimentos Imobiliários Ltda CNPJ 17.891.454/0001-00

Desmembrado: **Lote nº 18/B da Quadra nº 35, Jardim Itália III - Sinop MT**  
Área: **264,89 m<sup>2</sup>**  
Proprietária: MMC Bocaina Empreendimentos Imobiliários Ltda CNPJ 17.891.454/0001-00

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

### NORTE:

Por linha reta na distância de **27,23** metros, confrontando com o Lote nº 17;

### LESTE:

Por linha reta na distância de **11,24** metros, confrontando com a Rua Verona;

### SUL:

Por linha reta na distância de **23,22** metros, confrontando com o Lote nº 18/A;

### OESTE:

Por linha reta na distância total de **10,50** metros, sendo 5,00 metros confrontando com o Lote nº 15 e 5,50 metros confrontando com o Lote nº 19 .

Sinop, MT, 20 de agosto de 2021

**PRODEURBS**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP  
APROVADO em 03 / 09 / 2021

Responsável da Aprovação

Henrique B. Henicka  
CREA MT 49161  
matricula 14832

*Rafaela D. Grotto*  
**Rafaela Depiné Grotto**  
Arquiteta e Urbanista CAU A 196 980-3

MMC Bocaina Empreendimentos Imobiliários Ltda  
CNPJ 17.891.454/0001-00