



Residencial Lisboa 2º Etapa

Memoriais Descritivos de Loteamento Urbano para habitação de interesse social de acordo com a lei nº 022/2005

Cidade e Município e Comarca de Sinop - Estado de Mato Grosso

Lote	Qdra	Área (m²)	Nordeste	Sudeste	Sudoeste	Noroeste
5	14	254,00	25,40m, Confr. C/ Avenida 01	10,00m, Confr. Com o lote 09	25,40m, Confr. C/ o Lote 06	10,00m, Confr. Com a Rua 08
6	14	254,00	25,40m, Confr. Com o lote 05	10,00m, Confr. Com o lote 09	25,40m, Confr. C/ o Lote 07	10,00m, Confr. Com a Rua 08
7	14	254,00	25,40m, Confr. Com o lote 06	10,00m, Confr. Com o lote 09	25,40m, Confr. C/ o Lote 08	10,00m, Confr. Com a Rua 08
8	14	254,00	25,40m, Confr. Com o lote 07	10,00m, Confr. Com o lote 09	25,40m, Confr. Com a Rua 10	10,00m, Confr. Com a Rua 08
9	14	388,35	2,04m, Confr. C/ Avenida 01 e	37,07m, Confr. Com o lote 10	10,00m, Confr. Com a Rua 10	40,00m, Confr. C/ os Lote 05 a 08
			8,47m, Confr. C/ o Lote 04			
10	14	352,33	10,66m, Confr. Com o lote 04	33,39m, Confr. Com o lote 11	10,00m, Confr. Com a Rua 10	37,07m, Confr. Com o Lote 09
11	14	315,55	10,66m, Confr. Com o lote 04	29,72m, Confr. Com o lote 12	10,00m, Confr. Com a Rua 10	33,39m, Confr. Com o Lote 10
12	14	278,76	10,66m, Confr. Com o lote 04	26,04m, Confr. Com o lote 13	10,00m, Confr. Com a Rua 10	29,72m, Confr. Com o Lote 11
13	14	241,98	10,66m, Confr. Com o lote 04	22,36m, Confr. Com o lote 14	10,00m, Confr. Com a Rua 10	26,04m, Confr. Com o Lote 12
14	14	205,20	10,66m, Confr. Com o lote 04	18,68m, Confr. Com o lote 15	10,00m, Confr. Com a Rua 10	22,36m, Confr. Com o Lote 13
15	14	197,74	12,79m, Confr. Com o lote 03	14,26m, Confr. Com o lote 16	12,00m, Confr. Com a Rua 10	18,68m, Confr. Com o Lote 14
16	14	262,41	31,97m, Confr. Com o lote 01	3,59m, Confr. C/ a Estr. Dalva	30,00m, Confr. Com a Rua 10	14,26m, Confr. Com o Lote 15
Área Total		3.258,32				

Responsável Técnico

José Renato Grotto

JOSÉ RENATO GROTTTO

ARQU. URBANÍSTICO - CREA 6799 V/MT

PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP
APROVADO em 22/05/12
DECRETO nº 1042/12
responsável pela aprovação

ELIANI D.FANGUEIRO PEREIRA

ARQUITETA URBANISTA - CREA 11715/83
PREFEITURA DE SINOP - PRODEURBS

PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP
ALVARÁ nº _____
Expedido em _____
Validade _____
responsável pela aprovação

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº04 da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 250,10 m², configurado pela Parte Remanescente do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 04 - Parte Remanescente

Área : 250,14 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP

APROVADO em 16/4/2013

responsável pela aprovação

Italo Guzzo Neto
Engº CIVIL - CREA 12464-1/D-MT
PREFEITURA DE SINOP

Limites e Confrontações

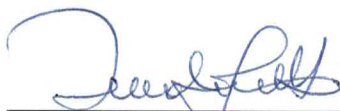
A NORDESTE : Confronta-se com a Avenida 01, com a distância de 10,00 m

A SUDESTE : Confronta-se com os Lotes 03 e 15, com a distância de 25,10 m.

A SUDOESTE : Confronta-se com o Lote 14, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se c/ os Lotes 04 A e 13, c/ a distância de 25,07 m.

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto

Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda

CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº04A da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 200,11 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 04A - Parte Desmembrada

Área : 200,11 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP
APROVADO em 16/4/2013
responsável pela aprovação

Limites e Confrontações

A NORDESTE : Confronta-se com a Avenida 01, com a distância de 9,955 m

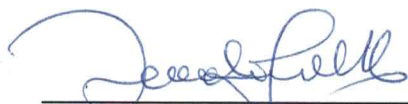
A SUDESTE : Confronta-se com o Lote 04, com a distância de 20,031 m.

A SUDOESTE : Confronta-se com o Lote 13, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se com o Lote 04B, com a distância de 20,08 m.


Italo Chizzo Neto
Eng.º Civil - REA 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto

Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda

CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº04B da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 200,08 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 04B - Parte Desmembrada

Área : 200,08 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP

APROVADO em 16/4/2013

responsável pela aprovação

Italo Guzzo Neto
Engº Civil - OAB/MT 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

Limites e Confrontações

A NORDESTE : Confronta-se com a Avenida 01, com a distância de 10,015 m

A SUDESTE : Confronta-se com o Lote 04A, com a distância de 20,08 m.

A SUDOESTE : Confronta-se com o Lote 12, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se com o Lote 04C, com a distância de 20,049 m.

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto

Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda

CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº04C da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 200,06 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 04C - Parte Desmembrada

Área : 200,06 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP
APROVADO em 16/4/2013
responsável pela aprovação

Italo Guzzo Neto
Engº Civil - CREA 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

Limites e Confrontações

A NORDESTE : Confronta-se com a Avenida 01, com a distância de 10,00 m

A SUDESTE : Confronta-se com o Lote 04B, com a distância de 20,049 m.

A SUDOESTE : Confronta-se com o Lote 11, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se com o Lote 04D, com a distância de 20,019 m.

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto
Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda
CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº04D da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 200,04 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 04D - Parte Desmembrada

Área : 200,04 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP

APROVADO em 16/4 2013

responsável pela aprovação

Italo Gizzo Neto
PROF. CIVIL - O/E/A 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

Limites e Confrontações

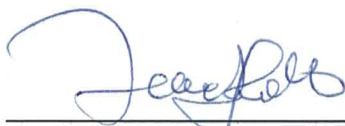
A NORDESTE : Confronta-se com a Avenida 01, com a distância de 10,00 m

A SUDESTE : Confronta-se com o Lote 04C, com a distância de 20,019 m.

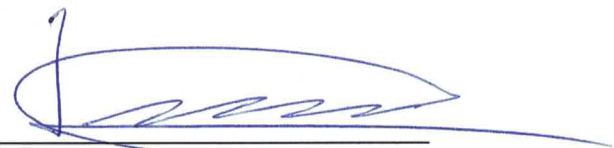
A SUDOESTE : Confronta-se com o Lote 10, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se com o Lote 04E, com a distância de 19,989 m.

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto
Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda
CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº04E da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 199,14 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 04E - Parte Desmembrada

Área : 199,14 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP
APROVADO em 16/4/2013
responsável pela aprovação

Limites e Confrontações


- A NORDESTE** : Confronta-se com a Avenida 01, com a distância de 9,90 m
- A SUDESTE** : Confronta-se com o Lote 04D, com a distância de 19,989 m.
- A SUDOESTE** : Confronta-se com o Lote 09, com a distância de 10,00 m.
- A NOROESTE**: Confronta-se c/ os Lotes 05 e 06, c/ a distância de 20,00 m.

Italo Guzzo Neto
Engº Civil - CREA 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto
Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda
CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº09 da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 200,00 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 09 - Parte Desmembrada

Área : 200,00 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP
APROVADO em 16/4/2013
responsável pela aprovação

Limites e Confrontações

Italo Guzzo Neto
Eng^o Civil - CREA 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

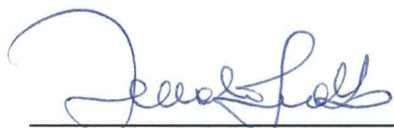
A NORDESTE : Confronta-se com o Lote 04E, com a distância de 10,00 m

A SUDESTE : Confronta-se com o Lote 10, com a distância de 20,00 m.

A SUDOESTE : Confronta-se com a Rua 10, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se c/ os Lotes 07 e 08, c/ a distância de 20,00 m.

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto
Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda
CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº10 da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 200,00 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 10 - Parte Desmembrada

Área : 200,00 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP

APROVADO em 16/4/2013

responsável pela aprovação

Italo Guzzo Neto
Engº Civil - CREA 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

Limites e Confrontações

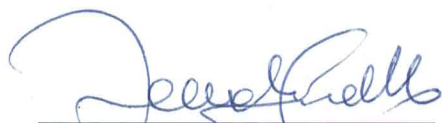
A NORDESTE : Confronta-se com o Lote 04D, com a distância de 10,00 m

A SUDESTE : Confronta-se com o Lote 11, com a distância de 20,00 m.

A SUDOESTE : Confronta-se com a Rua 10, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se com o Lote 09, com a distância de 20,00 m.

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto
Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda
CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº11 da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 200,00 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 11 - Parte Desmembrada

Área : 200,00 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP

APROVADO em 16/4/2013

responsável pela aprovação

Italo Guzzo Neto
10º CIVIL - CRE 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

Limites e Confrontações

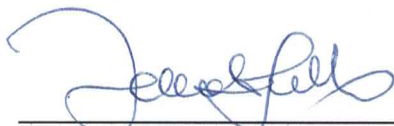
A NORDESTE : Confronta-se com o Lote 04C, com a distância de 10,00 m

A SUDESTE : Confronta-se com o Lote 12, com a distância de 20,00 m.

A SUDOESTE : Confronta-se com a Rua 10, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se com o Lote 10, com a distância de 20,00 m.

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto
Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda
CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº12 da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 200,00 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 12 - Parte Desmembrada

Área : 200,00 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP

APROVADO em 16/4/2013

responsável pela aprovação

Italo Guzzo Neto
Eng.º Civil - CREA 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

Limites e Confrontações

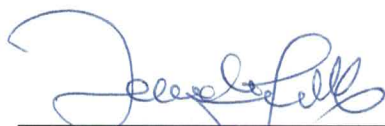
A NORDESTE : Confronta-se com o Lote 04B, com a distância de 10,00 m

A SUDESTE : Confronta-se com o Lote 13, com a distância de 20,00 m.

A SUDOESTE : Confronta-se com a Rua 10, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se com o Lote 11, com a distância de 20,00 m.

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto
Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda
CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº14 da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 150,40 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 13 - Parte Desmembrada

Área : 150,40 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP

APROVADO em 16/4/2013

responsável pela aprovação

Italo Guizzo Neto
ENR 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

Limites e Confrontações

A NORDESTE : Confronta-se com o Lote 0A, com a distância de 10,00 m

A SUDESTE : Confronta-se com o Lote 15, com a distância de 15,040 m.

A SUDOESTE : Confronta-se com a Rua 10, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se com o Lote 13, com a distância de 15,04 m.

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto

Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda

CNPJ:00.360.408/0001-74

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano denominado **Lote nº13 da Quadra 14, Loteamento Residencial Lisboa**, com 200,00 m², configurado pelo desmembramento do Lote nº04/09/10/11/12/13/14, Quadra 14, Residencial Lisboa, com 2.399,93m², perímetro urbano da cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso.

Lote nº 13 - Parte Desmembrada

Área : 200,00 m²

Proprietário: Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda.

CPF:00.360.408/0001-74

PRODEURBS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SINOP

APROVADO em 16/4/2013

responsável pela aprovação

Limites e Confrontações

Italo Guzzo Neto
Eng.º CIVIL - CREA 12464-VD-MT
PREFEITURA DE SINOP

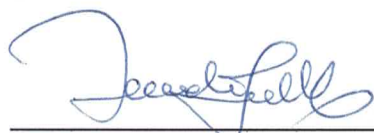
A NORDESTE : Confronta-se com o Lote 04A, com a distância de 10,00 m

A SUDESTE : Confronta-se com os Lotes 04 e 14, com a distância de 20,00 m.

A SUDOESTE : Confronta-se com a Rua 10, com a distância de 10,00 m.

A NOROESTE: Confronta-se com o Lote 12, com a distância de 20,00 m.

Sinop/MT, 04 de Março de 2013



José Renato Grotto
Arq. Urb. CAU17.506-4



Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda
CNPJ:00.360.408/0001-74