

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial refere-se ao "**Lote Remanescente**" de número **01**, da quadra "01", com área de 366,757m², originado do lote 01, da referida quadra, com área de origem 535,658m², situado no Residencial Primor das Águias, no perímetro urbano da cidade e município de SINOP, Estado do Mato Grosso, assim caracterizado:

Remanescente:

Lote nº01, com área de 366,757m², quadra "01", Residencial Primor das Águias -Sinop MT

PROPRIETÁRIA: **Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda**
CNPJ: 00.360.408/0001-74

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

- Frente :** Para quem da Rua 01 olha para o Lote 01, confronta-se com a Rua 01 numa extensão em 17,219 metros ;
- L. Esquerdo :** Confronta-se com a Estrada Cláudia numa extensão de 21,468 metros;
- Fundo :** Confronta-se com o Lote nº 01/A, numa extensão de 16,952 metros;
- L. Direito :** Confronta-se com o Lote nº 02, numa extensão de 21,466 metros;

PROPRIETÁRIA:

Assinado digitalmente por:
DANIEL DE MOURA NOGUEIRA
CPF: 413.954.161-53
Certificado emitido por 2º OFÍCIO
DE REGISTRO CIVIL DAS
PESSOAS NATURAIS E
TABELIONATO DE NOTAS
SINOP/MT
Data: 17/06/2024 14:59:46 -04:00

Imobiliária Irmãos Nogueira Ltda
CNPJ: 00.360.408/0001-74



Documento assinado digitalmente
RAFAELA DEPINE GROTTO
Data: 17/06/2024 10:02:44-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Rafaela Depiné Grotto

Arquiteta e Urbanista - CAU A 160759-6

aprovação



Assinado Digitalmente por BRUNA
MAIA DE FREITAS (05944946130)
Data: 12/06/2024 09:49:47 -04:00

Sinop, 18 de maio de 2024.